

Mieterbewerbung „Blattenheimat“ 9050 Appenzell

_____-Zi-Wohnung Nr. _____ CHF _____
 Gewerberaum Nr. _____ CHF _____
 Tiefgaragenplatz Nr. _____ zu je CHF 150.00 CHF _____
Total Mietpreis, netto, exkl. Nebenkosten und Kleinreparaturen CHF _____

Hiermit bewerbe/n ich/wir mich/uns für die oben aufgeführte Gewerberaum/Wohnung als zukünftige Mieter.

Name		Name	
Vorname		Vorname	
Strasse		Strasse	
Wohnort		Wohnort	
Geburtsdatum		Geburtsdatum	
Zivilstand		Zivilstand	
Telefon Privat		Telefon Privat	
Telefon Mobil		Telefon Mobil	
Email		Email	
Arbeitgeber		Arbeitgeber	
Adresse / Ort		Adresse / Ort	
Telefon Geschäft		Telefon Geschäft	
Jahreseinkommen		Jahreseinkommen	
Haustiere		Haustiere	
Anzahl Mieter	Erwachsene Kinder Tiere	Anzahl Mieter	Erwachsene Kinder Tiere

Bezahlung des Mietpreises

1. Der vorgenannte Netto-Mietzins ist mittels Dauerauftrag, jeweils im voraus am 26. eines Monats zu bezahlen.
2. Die Nebenkosten sowie Kleinreparaturen bis max. Fr. 150.-- sind von den Mietern alleine zu tragen und zu übernehmen.
3. Der Mieter hat ein Depot in der Höhe von 2 Monatsmieten auf ein Mietzinsdepotkonto zu hinterlegen.
4. Der Mieter legt dieser Bewerbung einen aktuellen Original-Betriebsauszug bei, nicht älter als zwei Monate.

Leben wie ein Eigentümer / Mietbedingungen

- a. Die Mieter leben in der Wohnung wie Eigentümer und nutzen das Mietobjekt in eigener Verantwortung.
- b. Haustiere sind gegen vorherige schriftliche Zustimmung des Vermieters erlaubt.
- c. Die Mieter verpflichten sich, die Wohnung sorgfältig zu bewohnen, die Terrasse selber zu pflegen und stets sauber zu halten.
- d. Der Vermieter hat das Recht, die Ordnung im und um die Wohnung jederzeit zu kontrollieren und neu anzuordnen.
- e. Kündigungsfrist 3-monatlich, kündbar auf das Ende eines Monats, ausser 31.12. eines Jahres.
- f. Es wird eine Mindestvertragsdauer von 2 Jahren vereinbart.
- g. Pro Gewerberaum stehen in der Tiefgarage maximal 2 Einstellplätze zur Verfügung.

Allgemeine Bestimmungen

Mit Unterzeichnung dieser Bewerbung anerkennen wir die oben aufgeführten Bestimmungen und reservieren die vorgenannte Wohnung verbindlich. Insbesondere beauftragen wir die Zielbau AG, alle Auskünfte und Referenzen einzuholen, damit die Mietvertragsunterzeichnung vollzogen werden kann.

Ort/Datum: _____